

العرض التقديمي للمستثمرين

نتائج الربع الثاني من العام ٢٠٢٤

نحو آفاق
وفرص جديدة


45
YEARS

جدول المحتويات

٣	النظرة المستقبلية للاقتصاد القطري
٦	مؤشرات الأداء التشغيلي والمالي
١١	نظرة عامة
١٤	نتائج الأداء المالي
٢١	إطار التمويل المستدام
٢٥	إخلاء المسؤولية



1. النظرة المستقبلية للاقتصاد القطري

بيئة اقتصادية متكاملة وقوية تهدف إلى تحقيق نمو مستدام

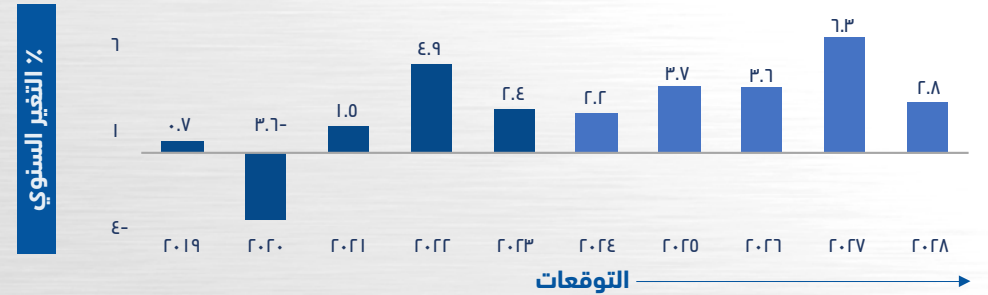
- تعتبر قطر أكبر مُصدر للغاز الطبيعي المسال في العالم بحصة تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٣٠٪ من إجمالي الصادرات (٢٠٢٣^(٣)).
- تتركز معظم الاحتياطات الهيدروكربونية القطرية في حقل الشمال الذي يعد أكبر مكن للغاز غير المصاحب في العالم. وتسير شركة قطر للطاقة بخطة ثابتة نحو زيادة طاقتها الإنتاجية من الغاز الطبيعي المسال من ٧٧ مليون طن سنوياً إلى ١٢٦ مليون طن سنوياً بحلول العام ٢٠٢٧.

- تعتبر قطر واحدة من أغنى دول العالم من حيث نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي
- تم رفع التصنيف الائتماني السيادي لدولة قطر مؤخراً من قبل كل من وكالة "موديز" و"فيتش" وذلك نظراً لانخفاض أعباء ديونها السيادية وكفاءة السياسة النقدية والمالية.
- تمتلك قطر إحدى أكبر الاحتياطات الهيدروكربونية في العالم وأقل مستوى في ما يتعلق بسعر التعادل للنفط في الموازنة.

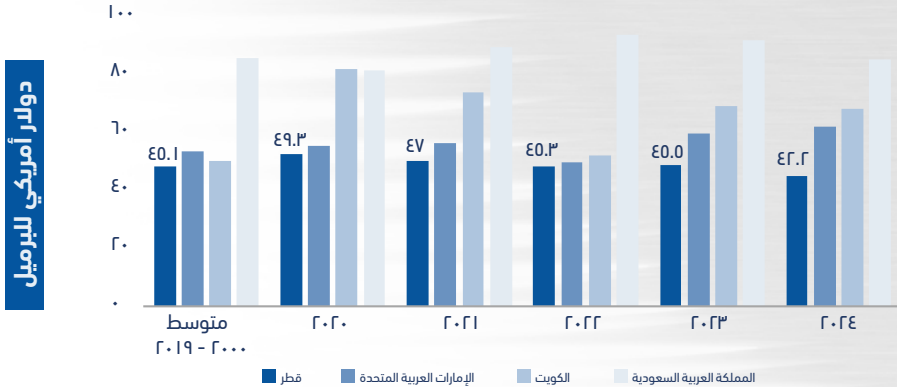
نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الحالية^(١)



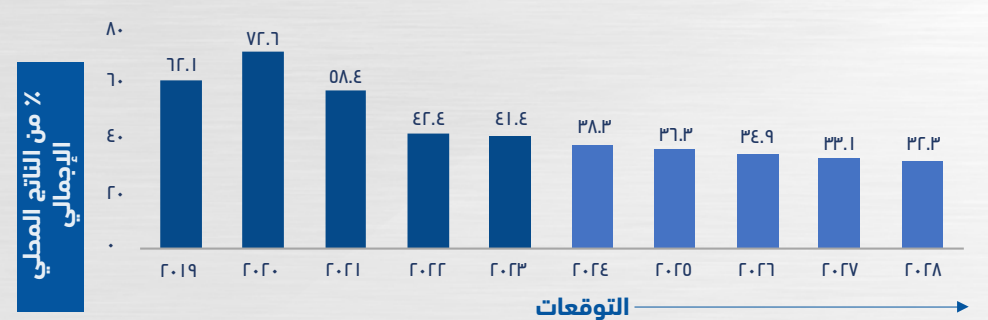
معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي^(١)



سعر التعادل للنفط في الموازنة^(٢)



إجمالي الدين الحكومي العام كنسبة مئوية من الناتج المحلي الإجمالي^(١)



المصدر: (١) تقرير آفاق الاقتصاد العالمي الصادر عن صندوق النقد الدولي - أكتوبر ٢٠٢٣
(٢) مؤشرات المخاطر والتقييمات السيادية للعام ٢٠٢٣ الصادرة عن وكالة ستاندرد آند بورز غلوبل \ التقديرات كما في ١١ ديسمبر ٢٠٢٣
(٣) معهد الطاقة

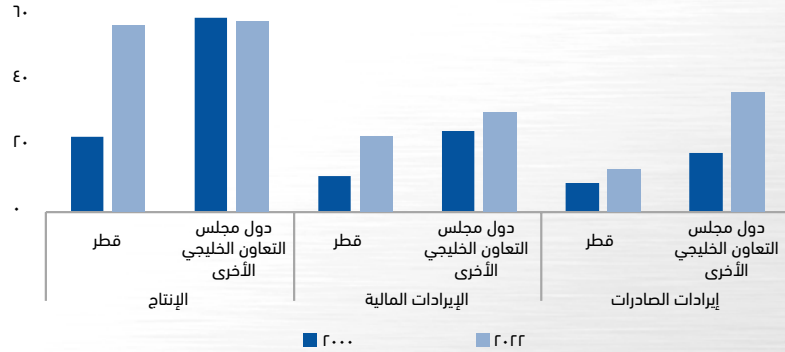
النظرة المستقبلية للاقتصاد القطري - تنمة

تحول قطر إلى اقتصاد وطني متنوع ومستدام

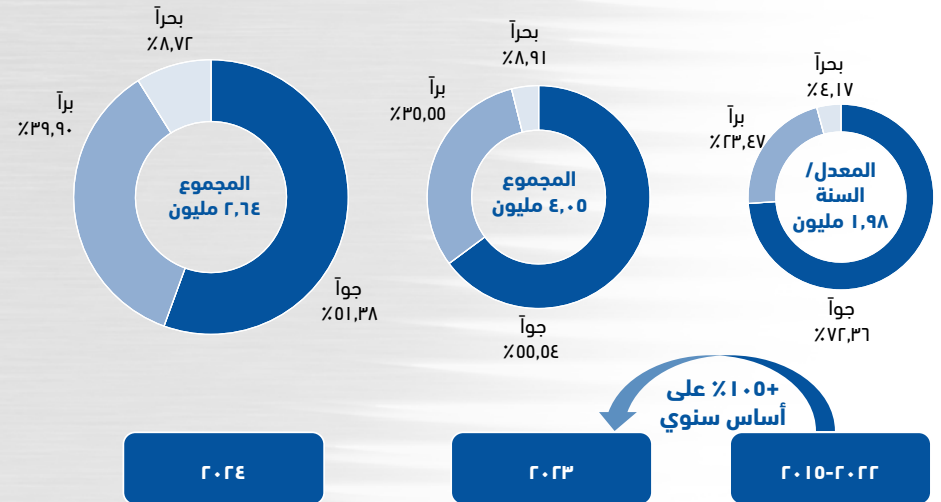
- إطلاق استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة (٢٠٢٤-٢٠٣٠) لتحويل قطر إلى اقتصاد متقدم ومتنوع.
- كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، يبلغ عدد السكان الحاليين في قطر حوالي ٢,٨٦ مليون نسمة، بانخفاض حوالي ٣,٦٪ منذ بداية العام حتى تاريخه.
- أعلنت قطر للسياحة عن استقبال البلاد حوالي ٤ ملايين سائح خلال العام ٢٠٢٣، متجاوزة بذلك الأرقام القياسية السابقة لها. وقد ارتفع عدد الزوار بنسبة ٥٦٪ أو ١,٥ مليون زائر مقارنة مع السنة التي استضافت فيها قطر بطولة كأس العالم ٢٠٢٢. كما أظهرت بيانات قطر للسياحة ارتفاع تدفقات الزوار الواردة إلى قطر خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٤، حيث ارتفعت السياحة بنسبة +٢٨٪ على أساس سنوي، أو حوالي ٢,٦ مليون سائح مقابل ٢,١ مليون سائح خلال الفترة نفسها من العام الماضي.

حصص القطاع غير النفطي في الناتج المحلي الإجمالي

مؤشرات التنوع الاقتصادي^(١)



منافذ الدخول - السياحة القطرية^(٢)



تحسن العرض والطلب على أماكن الإقامة بشكل كبير في قطر - الفنادق الديلوكس + الشقق العادية^(٣)

من بداية العام حتى تاريخه	المؤشرات	المؤشرات السنوية	معدل الإشغال	معدل الإشغال السنوي	متوسط السعر اليومي / على أساس سنوي
٢٠٢٤/٠٦/٣٠	٣٩,٩١٥	٣٪	٧٩٪	٣٠٪	٤٥٧
٢٠٢٣/٠٦/٣٠	٣٨,٨٢٢	٢٩٪	٥٣٪	٩٪	٤٢٥
٢٠٢٣	٣٩,١٦٥	٤٪	٥٨٪	٢٪	٢٣٦
٢٠٢٢	٣٧,٥٣٩	٢٨٪	٥٧٪	١٥٪	٤٢٢
٢٠٢١	٢٩,٣٣٩	٤٪	٦٧٪	١٩٪	٢٥٧

المصدر: (١) تقرير آفاق الاقتصاد العالمي الصادر عن صندوق النقد الدولي - أكتوبر ٢٠٢٣ (٢) جهاز التخطيط والإحصاء، (٣) قطر للسياحة - لوحات المعلومات



٢. مؤشرات الأداء التشغيلي والمالي

مجموعة الخدمات المصرفية التجارية:

- يواصل البنك سعيه إلى تحقيق نمو في الإقراض بنسبة 0% خلال العام.
- يتواصل نمو القطاع العام مع مراجعة عدد من الصفقات الجارية على أساس ثنائي ومشارك.
- يولي البنك أهمية بالغة لقدرات المعاملات المصرفية العالمية مع الاستثمارات الجديدة وعمليات تعزيز المنتجات الجاري تنفيذها لدعم مبادرات البيع المتقاطع وتحصيل الرسوم ونمو المطلوبات.
- يركز البنك بشكل أساسي على الحسابات الجارية وحسابات التوفير، التي تشهد نمواً بارزاً يصل إلى 9% حتى تاريخه على الأرصدة.

مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد:

- أعلن بنك الدوحة عن إطلاق التطبيق الجديد للخدمات المصرفية عبر الجوال في مايو ٢٠٢٤، حيث تم دمج ميزات أمنية جديدة مع تصاميم مبتكرة تتميز ببساطة وسهولة الاستخدام، بما يتيح للعملاء إمكانية إجراء معاملاتهم المصرفية بكل يسر وأمان.
- تمكن البنك من إطلاق حملات ناجحة لاستقطاب العملاء القطريين والعملاء ذوي الدخل العالية من خلال تقديم منتجات مصرفية مخصصة للقروض السكنية والقروض

الشخصية وبطاقات الأتمان.

- يجري تنظيم حملات تحويل الرواتب والحصول على بطاقات الائتمان من خلال تقديم خصومات مميزة، بما يعزز عروض القيمة المقدمة لحاملي بطاقات البنك، وتقديم مكافآت مجزية لعملاء البنك الجدد.

مجموعة الخزينة والاستثمارات:

- الاستفادة من تقلبات السوق واتساع الفوارق العرضية، ما أدى إلى نمو أصول المحفظة بنسبة 30% على أساس سنوي. ومع ذلك، من المتوقع أن يتباطأ هذا النمو خلال الصيف. بالإضافة إلى،

✓ بقي نمو المحفظة ممولاً ذاتياً وسيظل كذلك في المستقبل؛

✓ سيواصل البنك استراتيجية التحوط لأسعار الفائدة، والتي تبلغ حالياً 84%.

- يواصل البنك العمل على خلق فرص البيع المتبادل مع مجموعة الخدمات المصرفية التجارية لتلبية متطلبات التحوط من العملات الأجنبية والسلع لعملاء الشركات، وذلك لمساعدتهم في إدارة مخاطر السوق.

• عاد البنك إلى سوق الدين للمرة الأولى منذ أكثر من عامين؛ وأصدر صفقة مدتها 0 سنوات بقيمة 000 مليون دولار أمريكي بسعر 0,٢0%.

مجموعة الخدمات المصرفية الدولية:

- حققت أعمال المؤسسات المالية والقروض المشتركة نمواً كبيراً بنسبة 30% في الأصول خلال النصف الأول من العام ٢٠٢٤، بما يتماشى مع استراتيجية نمو المؤسسات المالية لبنك الدوحة لعام ٢٠٢٤.

- تحقيق النمو المستهدف الأصول مع عملاء المؤسسات المالية في السوق المستهدفة وتوسيع العلاقات الجديدة مع البنوك في منطقة آسيا والمحيط الهادئ ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

- تم إعداد استراتيجية جديدة للمؤسسات المالية بمعدلات نمو طموحة للأصول على مدى السنوات الثلاث المقبلة.

شرق للتأمين:

- العوامل المحركة لتحقيق الإيرادات: استقطاب الأعمال الجديدة على مستوى كافة المنتجات وقنوات التوزيع
- توقعات الربحية: تستهدف الشركة تحقيق إجمالي أقساط مكتتبه بقيمة 130 مليون ريال قطري خلال العام ٢٠٢٤ (مقارنةً بـ 106 مليون ريال قطري في العام ٢٠٢٣).
- تم تقديم إمكانيات المبيعات الرقمية من خلال تطبيق الهاتف الجوال، كما تم الانتقال إلى مقرات جديدة خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٤.



مقارنة البيانات المالية - على أساس ربع سنوي / سنوي

تغيير النسبة المئوية على أساس سنوي	تغيير النسبة المئوية على أساس ربع سنوي	الربع الثاني من العام ٢٠٢٣	الربع الأول من العام ٢٠٢٤	الربع الثاني من العام ٢٠٢٤	
٪٨,٩-	٪٠,٦-	٥٣٣,٤٧	٤٨٨,٨٠	٤٨٥,٩٥	صافي إيرادات الفوائد
٪٣,٠-	٪١,٧	٩٥,١٨	٩٠,٨٦	٩٢,٣٦	صافي الرسوم والعمولات
٪٥,٩-	٪١,٥	٧١١,١٢	٦٥٩,٥٧	٦٦٩,٤٢	صافي الإيرادات التشغيلية
٪٣٦,١	٪١٤,٧	٢٥,٣٨٠,٣٥	٣٠,١٠٥,٨٤	٣٤,٥٣٠,٥٥	الاستثمارات في الأوراق المالية
٪٥,٧	٪١,٤	٥٥,٧٩٤,٩٨	٥٨,١٥٤,٦٢	٥٨,٩٥٣,١٠	صافي القروض والسلف
٪١,٨	٪٠,٧	٪١٣,١٩	٪١٣,٣٤	٪١٣,٤٣	نسبة رأس مال الأسهم العادية من المستوى الأول
٪٠,٣-	٪٠,٢-	٪١٩,٧٦	٪١٩,٧٤	٪١٩,٧١	إجمالي نسبة كفاية رأس المال

سجل الأداء

أهداف على مدى الخمس سنوات ٢٠٢٣-٢٠٢٧	التوجهات للسنة المالية ٢٠٢٤	البيانات الفعلية للربع الثاني من العام ٢٠٢٤	البيانات الفعلية للربع الأول من العام ٢٠٢٤	البيانات الفعلية للعام ٢٠٢٣	
الاحتفاظ بـ ١٧٪ على الأقل	الاحتفاظ بنسبة بين ١٨,٧٥ - ١٩٪ على الأقل	٪١٩,٧١	٪١٩,٧٤	٪١٩,٢٥	نسبة كفاية رأس المال
٣- ٥٪ سنوياً	٥٪ سنوياً	٪١,٦٣	٪٠,٢	٪٠,١-	نمو صافي القروض منذ بداية العام حتى تاريخه
٪٢,٥٠	٪٢,٠٠c-٪٢,١٠	٪١,٩٣	٪١,٩٧	٪٢,٢١	هامش صافي الفائدة
٤,٥-٥٪	حوالي ٧,٠٪، سيتم تقديم التوجيه بشكل ربع سنوي	٪٧,٤٦	٪٧,٤٦	٪٧,٣٦	القروض المتعثرة
١٢٠ - ١٣٠ نقطة أساس	حوالي ١,٥٠٪ (مع إمكانية الإصلاح)	٪١,٣٩	٪١,٢٣	٪١,٥٤	تكلفة المخاطر
< ٪٢٥	< ٪٣٥	٪٣٥,٥	٪٣٥,٥	٪٣٣,٤	تكلفة الدخل
٪١٤-١٢	٪١,٥-١	٪٦,٣٧	٪٧,٠١	٪٥,٦٧	العائد على الأسهم

تحديث عن التقدم المحرز في مبادرة "همة"

خارطة طريق خطة "همة" للتحويل تغطي ال 10 أبعاد التالية:

المؤشرات الرئيسية منذ النصف الأول من عام ٢٠٢٤



تعزيز القدرات الرقمية وتكنولوجيا المعلومات:

- تم تنفيذ تحسينات هامة بما في ذلك إطلاق نسخة جديدة من تطبيق الجوال المصرفي وأنظمة ومنصات على مستوى البنك
- قام البنك بإطلاق نسخة محدثة من تطبيق الهاتف الجوال المصرفي لعملاء البنك في نهاية شهر أبريل ٢٠٢٤



بناء محفظة قوية من الأصول عالية الجودة والمطلوبات:

- تم تسجيل نمو في الحسابات الجارية والحسابات التوفيرية بقيمة ٣٠٠ مليون ريال قطري، وصرف قروض بقيمة ٩٠٠ مليون ريال قطري، وإفراض المؤسسات المالية بقيمة ٨٠٠ مليون ريال قطري
- هناك صفقات إفراض مستقبلية خلال النصف الثاني من عام ٢٠٢٤ والنصف الأول من عام ٢٠٢٥



تعزيز النسب والمقاييس الرئيسية:

- تحسين مزيج التمويل والنسب الرئيسية
- نجاح إصدار سندات اليورو متوسطة الأجل بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أميركي لأجل ٥ سنوات، مع تغطية اكتتاب تزيد عن ٤ أضعاف
- استقرار النسب الرئيسية مثل نسبة القروض إلى الودائع ونسبة التمويل المستقر وغير ذلك



تعزيز عروض البيع بالتجزئة

- اتباع نهج مبيعات جديد عبر شبكة فروع البنك لتعزيز عروض القيمة للأفراد
- إطلاق منتجات جديدة مثل حساب الدائنة للادخار، والدفع عبر خدمة "فورا"، وبطاقة هميان



تحقيق وفورات في التكلفة

- إطلاق مبادرات رئيسية تهدف إلى خفض النفقات التشغيلية وتعزيز الرسوم والعمولات على أساس سنوي



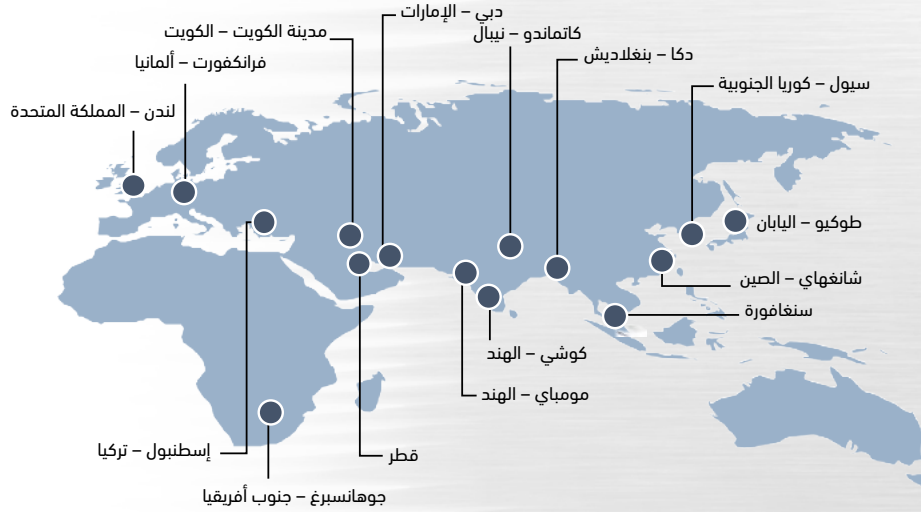
تعزيز الرقابة والحوكمة

- تعزيز الشفافية في إعداد التقارير
- تعيين كبار المسؤولين التنفيذيين في جميع إدارات البنك لتعزيز النمو

- 1 محفظة الائتمان والاستثمار
- 2 المخاطر والسيولة والتمويل
- 3 الخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة
- 4 الخدمات المصرفية التجارية
- 5 الخدمات المصرفية الدولية
- 6 القدرات الرقمية وتكنولوجيا المعلومات
- 7 تحسين التكلفة
- 8 العمليات البالغة الأهمية
- 9 التنظيم والثقافة المؤسسية
- 10 الحوكمة والرقابة

المصدر: بيانات الشركة

يتمتع بنك الدوحة بشبكة فروع ومكاتب تمثيل دولية، وهي كالاتي:



٣. نظرة عامة لمحة سريعة عن بنك الدوحة

حضور عالمي في 10 دولة
موزعة على أربع قارات



حضور عالمي رائدة في مجال
الخدمات المصرفية مع إرث يمتد
إلى ٤٥ عامًا



تطبيق فعال للاستراتيجية
المعتمدة وعملية التحول



هيكل مساهمة قوي حيث تبلغ
ملكية دولة قطر ٢٣,٧٢٪



٢٠٢٣-٢٠٢٧

✓ تم اعتماد الخطة
الخمسية لاستراتيجية
التحول الخاصة ببنك
الدوحة للعوام
٢٠٢٣ - ٢٠٢٧ من قبل
مجلس الإدارة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

✓ ١٧ فرعًا محليًا
✓ مركز لخدمات الشركات
(تحت مجموعة الخدمات
المصرفية للأفراد) وفرع
واحد للشركات (تحت
مجموعة الخدمات
المصرفية الدولية) ٣ فروع
إلكترونية
✓ ٧٨ جهاز صراف آلي، و٣
أجهزة صراف آلي تفاعلي،
و ٥ أجهزة صراف آلي
دولية
✓ قاعدة عملاء تبلغ حوالي
٣٦٠,٠٠٠^(١) من العملاء
النشطين

الشركات التابعة
والزميلة

✓ شركة شرق للتأمين
مملوكة بالكامل لبنك
الدوحة
✓ شركة زميلة تعمل
في مجال الوساطة
والخدمات المالية في
الهند

شبكة الفروع

الفروع:
قطر، الكويت، الإمارات
العربية المتحدة، والهند
المكاتب التمثيلية:
بنغلاديش، الصين،
ألمانيا، اليابان، نيبال،
سنغافورة، جنوب أفريقيا،
تركيا، والمملكة المتحدة

بورصة قطر

✓ تم إدراج بنك الدوحة
في بورصة قطر في
العام ١٩٩٧

تأسس بنك الدوحة
سنة ١٩٧٨

✓ تم افتتاح أول فرع
لبنك الدوحة في
العام ١٩٧٩

ملاحظة: (١) الموظفون براتب والموظفون بغير راتب في نظام حماية الأجور ("WPS")

بنك الدوحة

تنوع جيد لمصادر الدخل في جميع وحدات الأعمال

<p>٥٢,٤١ مليار ريال قطري أو ٤٩,٥٠ % من إجمالي الأصول إجمالي الدخل ١,٨٨ مليار ريال قطري</p>	<p>مجموعة الخدمات المصرفية التجارية الأعمال المصرفية التجارية، والتمويل المهيكل، وتمويل القطاع العام، وتمويل الرهن العقاري والخدمات العقارية، والتمويل التجاري، وخدمات تحصيل الأموال والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة.</p>
<p>٣٦,٣٩ مليار ريال قطري أو ٣٤,٣٧ % من إجمالي الأصول إجمالي الدخل ١,٠٣ مليار ريال قطري</p>	<p>مجموعة الخزينة والاستثمار تقدم مجموعة الخزينة والاستثمار مجموعة متنوعة من الحلول المصرفية كاستقطاب التمويل، والاستثمارات، وإدارة المخاطر، وإدارة القروض التي يحصل عليها البنك، وإصدار سندات الدين، واستخدام المشتقات المالية للحد من المخاطر المالية، بالإضافة إلى الاستثمار في السندات الحكومية السائلة عالية الجودة بما في ذلك السندات الخضراء والإيداعات قصيرة الأجل.</p>
<p>٥,٨٨ مليار ريال قطري أو ٥,٥٥ % من إجمالي الأصول إجمالي الدخل ٠,٢٧ مليار ريال قطري</p>	<p>مجموعة الخدمات المصرفية الدولية تتمتع المجموعة بعلاقات مصرفية مع أكثر من ٤٠٠ مؤسسة مالية حول العالم. ويعكف فريق الخدمات المصرفية الدولية حالياً على إطلاق مجموعة من المنتجات المصرفية الجديدة لتنوع مصادر الدخل بما يتماشى مع الاستراتيجية العامة للبنك. علاوة على ذلك، قام الفريق بالتعاون مع إدارة الخزينة والاستثمار بتطوير استراتيجية يتم من خلالها إنشاء القروض والسندات ومن ثم توزيعها/ بيعها إلى المستثمرين الآخرين. وستساهم هذه المبادرة في تعزيز إيرادات البنك المتأتية من الرسوم وعمليات التداول كما سيتم تكليف البنك بمسؤوليات ومهام محددة في الإصدارات والقروض المشتركة، الأمر الذي سيؤدي إلى نمو محفظة الأصول على المدى المتوسط.</p>
<p>٤,١٠ مليار ريال قطري أو ٣,٨٨ % من إجمالي الأصول إجمالي الدخل ٠,٢٦ مليار ريال قطري</p>	<p>مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد تقدم المجموعة مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات للأفراد، بما في ذلك حسابات المعاملات المصرفية وحسابات الودائع، والرهن العقاري، والتحويلات المالية، والخدمات المصرفية ذات الأولوية، والخدمات المصرفية الخاصة، والتأمين، والقروض الشخصية وبطاقات الائتمان.</p>

تأمين السفر



الحوادث الشخصية



تأمين المنزل



التأمين على السيارات



شرق للتأمين (مملوكة ١٠٠%)

بنك الدوحة هو البنك المحلي الوحيد الذي يقدم حلول التأمين الشاملة

تصنيفات ائتمانية قوية للبنك مدعومة بتصنيفات سيادية ائتمانية عالية

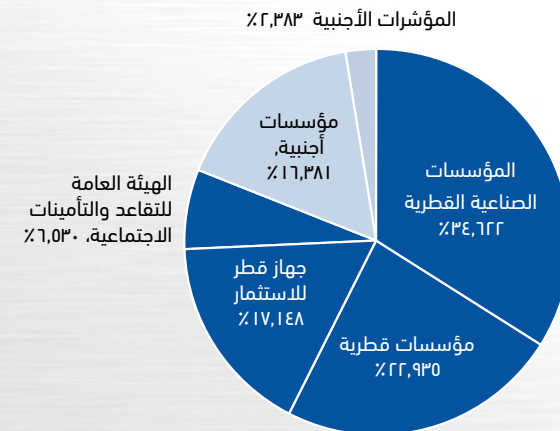
وكالة التصنيف	الفئة	التصنيف	تقييم الوضع
بنك الدوحة			
MOODY'S	ودائع البنك طويلة الأجل	Baa1	مستقر
FitchRatings ^(٢)	مدى القدرة على الوفاء بالالتزامات المالية طويلة الأجل	A	مستقر
السندات السيادية القطرية			
MOODY'S ^(٤)	تقييم مخاطر الطرف المقابل على المدى البعيد	Aa2	مستقر
FitchRatings ^(٣)	مدى القدرة على الوفاء بالالتزامات المالية طويلة الأجل	AA	مستقر
S&P Global Ratings	تقييم مخاطر الطرف المقابل على المدى البعيد	AA	مستقر

ملاحظة: (١) يمتلك جهاز قطر للاستثمار نسبة ١٧,١٥٪، بينما تمتلك الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية عن طريق «صندوق التقاعد المدني» حصة بنسبة ٦,٥٣٪، كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤. (٢) رفعت وكالة فيتش التصنيف الائتماني لبنك الدوحة من A- إلى A بتاريخ ٢٠٢٤٠٣٢٠. (٣) واللائحة المستقبلية للبنك من إيجابية إلى مستقرة بتاريخ ٢٠٢٤٠٣٢٠. (٤) رفعت وكالة موديز التصنيف الائتماني للبنك من Aa3 إلى Aa2 مع رفع النظرة المستقبلية إلى مستقرة بتاريخ ٢٤ يناير ٢٠٢٤.

قاعدة المساهمين المتنوعة وأداء الأسهم



هيكل مساهمة قوي حيث تبلغ ملكية^(١)
دولة قطر ٢٣,٦٨ ٪



سعر السهم والقيمة السوقية

القيمة	التاريخ	آخر سعر
١,٤٥٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	أعلى مستوى في ٥٢ أسبوعًا
١,٨٦٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أدنى مستوى في ٥٢ أسبوعًا
١,٣٣٣	٣٠ مايو ٢٠٢٤	القيمة السوقية الحالية
٤,٥١٤	مليون ريال قطري	
١,٢٤٠	مليون دولار	

٤. نتائج الأداء المالي

التغير على أساس سنوي	يونيو ٢٠٢٣	يونيو ٢٠٢٤	الأصول والمطلوبات (بالمليون ريال قطري)
٪١٣,٨	٩٣,٠٤٤	١٠٥,٨٨٥	إجمالي الأصول
٪٥,٧	٥٥,٧٩٥	٥٨,٩٥٣	القروض والسلف
٪٣٦,١	٢٥,٣٨٠	٣٤,٥٣١	الاستثمارات
٪١٧,٠	٤٤,٠٧٨	٥١,٥٦٦	ودائع العملاء
٪٣,٢	١٤,١٨٥	١٤,٦٤٠	إجمالي حقوق الملكية

التغير على أساس سنوي	يونيو ٢٠٢٣	يونيو ٢٠٢٤	رأس المال
٪٥,٥	٧٣,٨٥٠	٧٧,٩١٧	RWA (بالمليون ريال قطري)
٪١,٨	٪١٣,١٩	٪١٣,٤٣	نسبة CET ١
٪٠,٣-	٪١٨,٦١	٪١٨,٥٦	نسبة T1
٪٠,٢-	٪١٩,٧٦	٪١٩,٧١	نسبة كفاية رأس المال (%)

الحد الأدنى للنسب التنظيمية للعام ٢٠٢٣: رأس مال الأسهم العادية من المستوى الأول (٨,٥٠٪). رأس المال الأساسي من المستوى الأول (١٠,٥٠٪). نسبة كفاية رأس المال (١٢,٥٠٪). التقييم الداخلي لكفاية رأس المال (١,٠٠٪). هامش الإدارة (٠,٥٠٪).

التعليقات:

- RWA أعلى قليلاً على أساس سنوي بما يتوافق مع نمو الأصول
- لاتزال محفظة الأوراق المالية الاستثمارية سليمة.

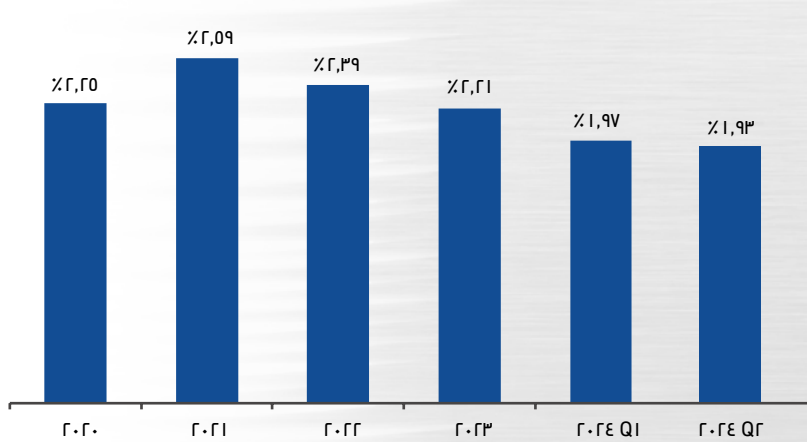
التعليقات:

- ارتفع الدخل غير المرتبط بالفوائد على أساس سنوي بنسبة +٩,٣٪
- زادت إيرادات الفوائد بنسبة +١٨,٠٪ على أساس سنوي، بينما انخفض صافي إيرادات الفوائد بنسبة -٤,٥٪ على أساس سنوي.

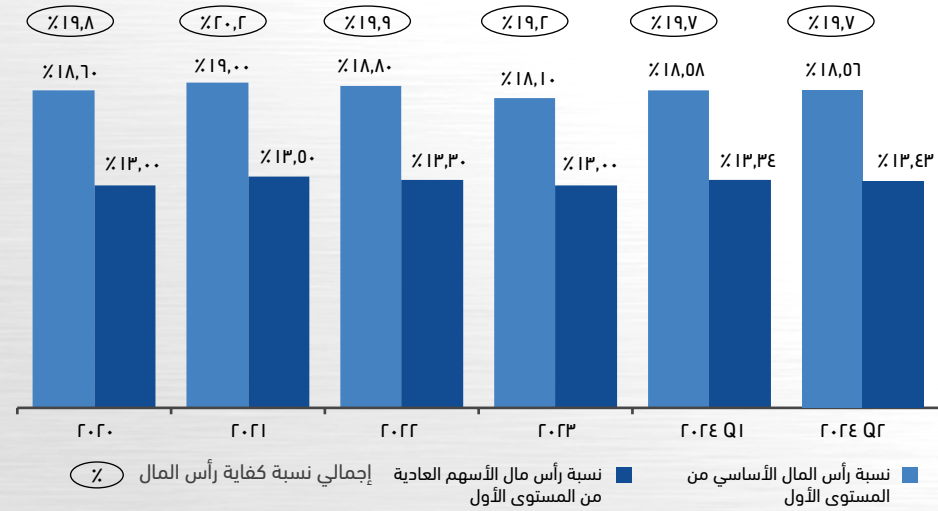
المصدر: البيانات المالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

الرسملة

هامش صافي الفائدة



تطور نسب رأس المال



التعليقات:

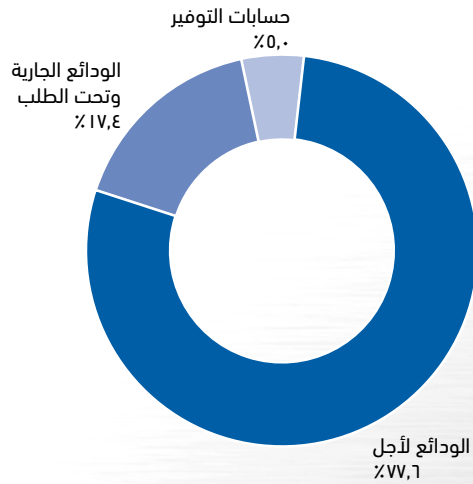
- من المتوقع الاحتفاظ بهوامش صافي الفائدة الحالية
- من المتوقع أن يستفيد البنك من تخفيضات أسعار الفائدة المتوقعة في الربع الأخير من عام 2024 والربع الأول من عام 2025

الحد الأدنى للنسب التنظيمية للعام ٢٠٢٤: CET1: ٨,٥٠٪، الشريحة الأولى: ١٠,٥٠٪، نسبة كفاية رأس المال ١٢,٥٠٪، عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال ١,٠٠٪، المخزون الاحتياطي الإداري ٠,٥٠٪

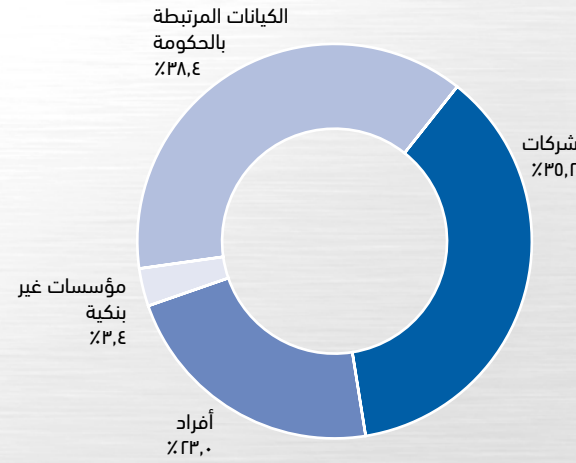
المصدر: البيانات المالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

مزيج التمويل وملف السيولة

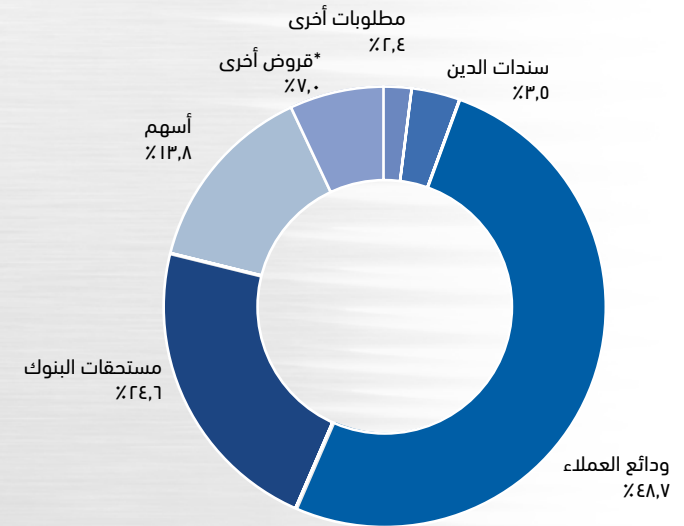
الودائع حسب النوع



الودائع حسب القطاع



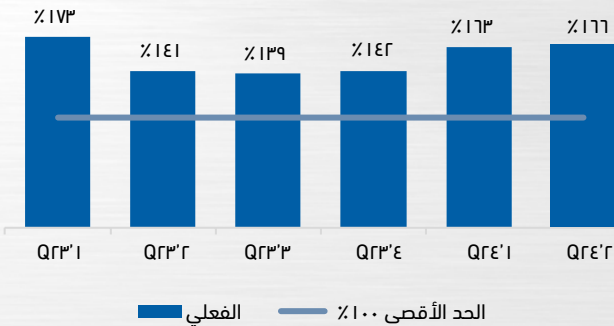
صافي الودائع: 01,6 مليار ريال قطري



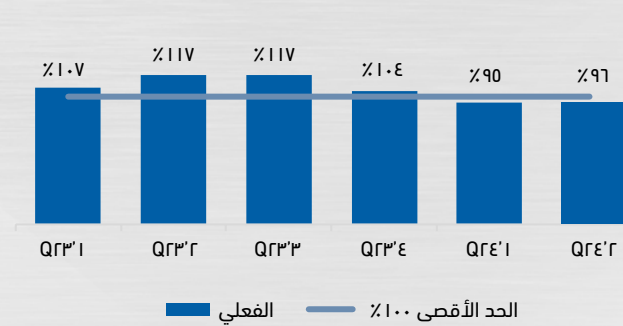
٣٠ يونيو ٢٠٢٤

إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية: ١٠٥,٩ مليار ريال قطري
*تشمل القروض الأخرى و القروض المشتركة والثنائية.

نسبة تغطية السيولة التنظيمية



نسبة القروض التنظيمية إلى الودائع



التعليقات:

خطة التمويل - زيادة الالتزامات لدعم نمو الأصول:

- مزيج تمويلي متنوع جيد بنسبة 13,8% من حقوق المساهمين.
- زيادة الحسابات الجارية وحسابات التوفير وإضافة المدة من خلال عمليات الإقراض متوسطة الأجل إلى طويلة الأجل.

ملف السيولة:

- مصادر تمويل مستقرة بفضل من ودائع العملاء، والقروض المشتركة والثنائية، وأوراق الدين.
- الحفاظ على محفظة استثمارية متنوعة كافية للدخل الثابت من الأصول السائلة عالية الجودة.
- الأصول غير المرهونة في المقر الرئيسي بقيمة 16,80 مليار ريال قطري.

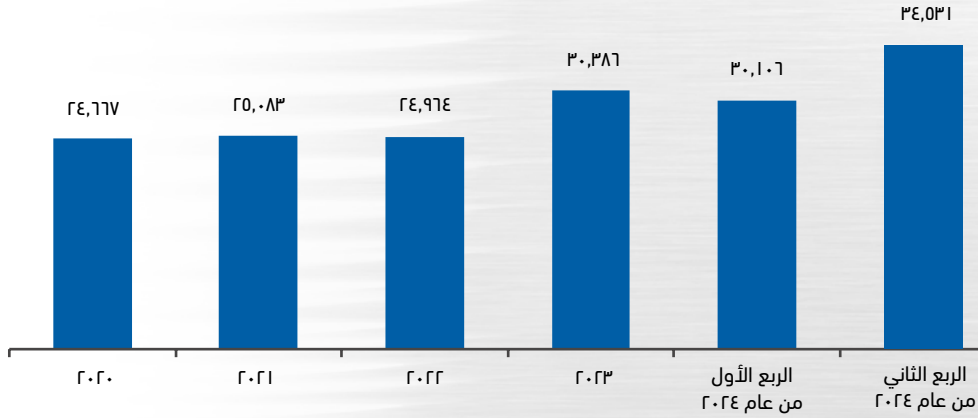
المصدر: البيانات المالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

محفظة الاستثمار

نظرة عامة على المحفظة

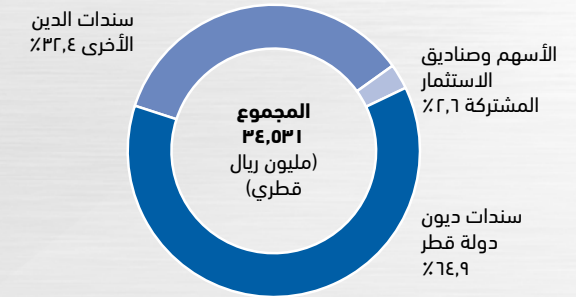
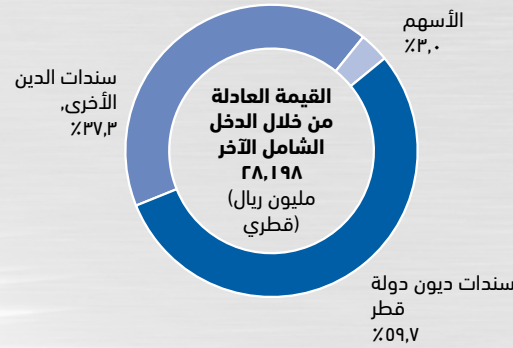
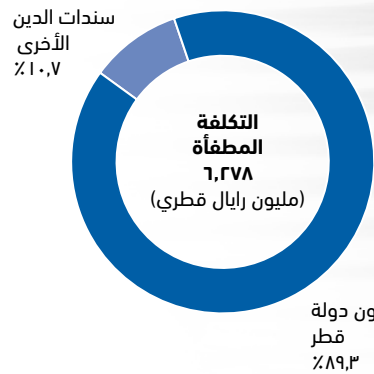
- تم ربط سقوف الاستثمارات بالشريحة الأولى من رأس المال، وتم تحديدها بنسبة ٢٥٪ (باستثناء سندات دولة قطر) وفقاً لتعليمات مصرف قطر المركزي؛ ويبلغ إجمالي الاستثمار المستخدم حالياً ٢٤,٣٣٪.
- سقوف صارمة منخفضة ومحافطة للتداولات/الاستثمارات التقديرية، حيث يبلغ إجمالي الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ٢٧,١٥ مليون ريال قطري.
- تتركز معظم المحفظة في أدوات الدخل الثابت السيادية المحلية، حيث تبلغ نسبة الأسهم القطرية ٦٢,٧٨٪ والبنوك القطرية ٥,١١٪.
- حيازات الدخل الثابت مع صافي المدة المعدلة هي حوالي ١,٤٥ سنة.
- تحتوي المحفظة حالياً على ١٥,٥٢ مليار ريال قطري من الأصول المرهونة، ويبلغ المتوسط المرجح لتكلفة قروض إعادة الشراء ما نسبته ٥,٤٩٪.
- بلغت قيمة الأسهم ورأس المال الإضافي من الشريحة الأولى وغيرها من تعرضات الصناديق الاستثمارية ٨٩٧,٩٨ مليون ريال قطري بالإضافة إلى ٢٧,٢٣ مليون ريال قطري لصناديق الاستثمار المشتركة.

تطور محفظة الاستثمار (بالمليون ريال قطري)



المصدر: البيانات المالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

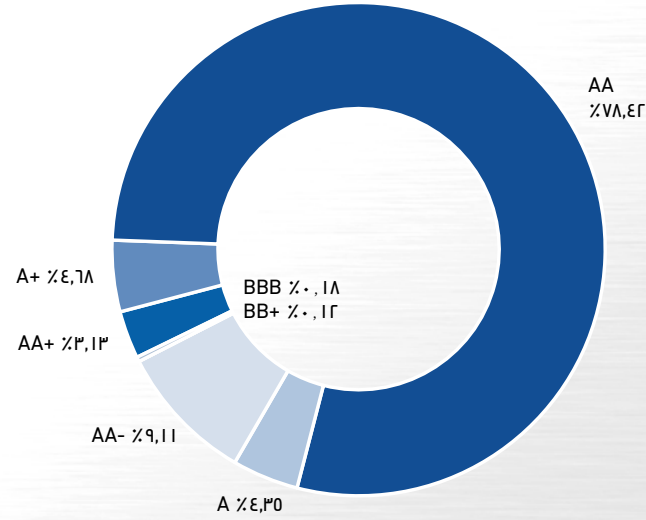
توزيع محفظة الاستثمار (%)



المصدر: البيانات المالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

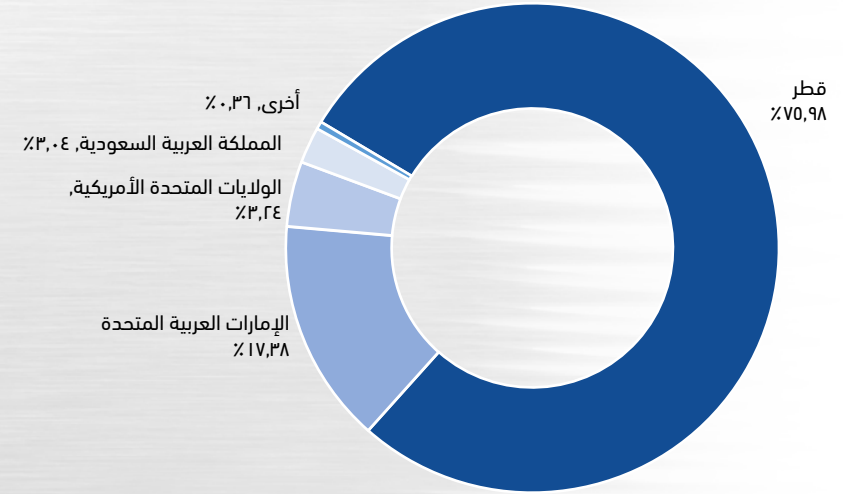
محفظة الدخل الثابت - التنويع

التصنيفات الائتمانية



إجمالي التعرض المصنف بالدرجة AA 90.66%
التعرض المصنف بالدرجة غير الاستثمارية: 0.12%

تعرضات الدول



إجمالي التعرض لدول مجلس التعاون الخليجي بنسبة
96.70% منها 20.72% باستثناء قطر

محفظة دولة قطر			
دولة قطر (بالتكلفة):	0,86 مليار دولار أمريكي	76.23%	
السندات بالدولار الأمريكي:	4,36 مليار دولار أمريكي		
السندات بالريال القطري:	1,00 مليار دولار أمريكي		
HTM	0,98 مليار دولار أمريكي		
AFS	0,02 مليار دولار أمريكي		

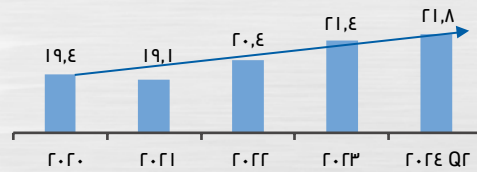
ملاحظة: معلومات الشركة

الخدمات المصرفية التجارية

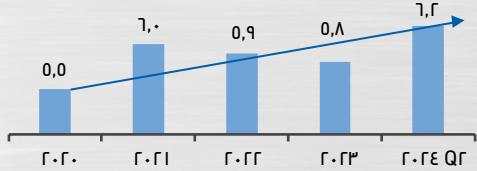
نظرة عامة على دفتر قروض الخدمات المصرفية للشركات في الربع المنتهي في يونيو 2024

القروض (بالمليار ريال قطري)

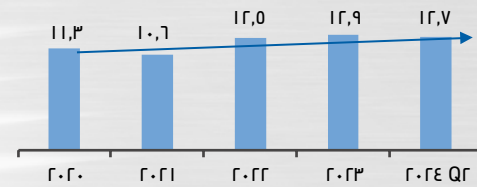
العقارات
معدل النمو المركب (٢٠٢٠ - الربع الثاني ٢٠٢٤)
%٢,٦+



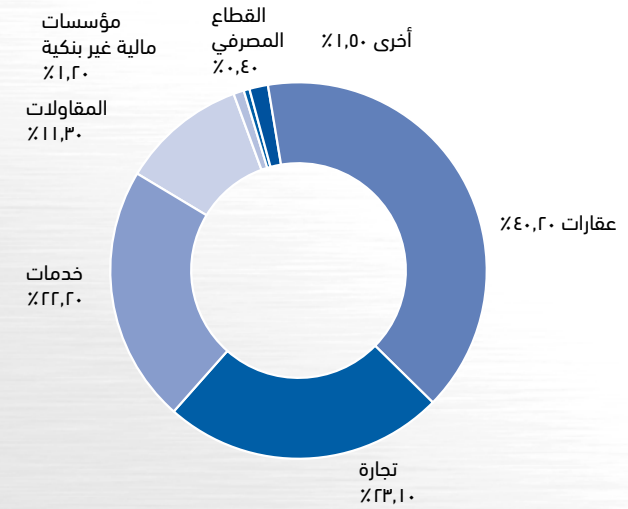
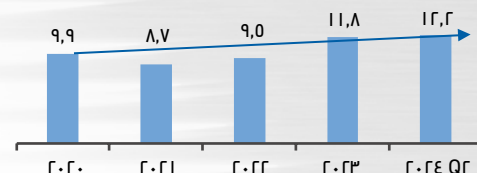
تمويل العقود
معدل النمو المركب (٢٠٢٠ - الربع الثاني ٢٠٢٤)
%٢,٤+



التجارة
معدل النمو المركب (٢٠٢٠ - الربع الثاني ٢٠٢٤)
%٢,٤+



الخدمات
معدل النمو المركب (٢٠٢٠ - الربع الثاني ٢٠٢٤)
%٤,٣+



المجموع: ٥٤,٩ مليار ريال قطري

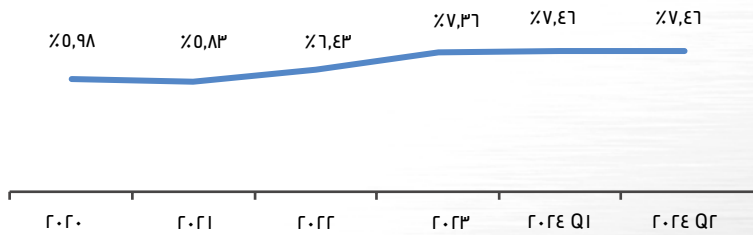
التعليقات:

- يسعى البنك إلى تحقيق أقصى قدر من العائدات من العملاء غير المقترضين وتقديم قنوات رقمية قوية لخفض تكلفة المعاملات وتحفيز تفاعل العملاء مع البنك، مما يساهم في تحسين تكلفة الأموال.
- للمضي قدما، يتطلع البنك إلى المشاركة في قروض مشتركة مع شركات أخرى، وتعزيز قدراته المصرفية العالمية.

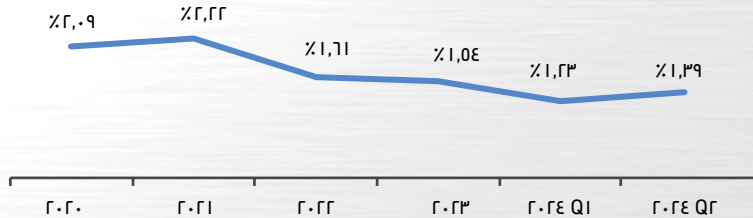
المصدر: البيانات المالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

دفتر القروض وجودة الأصول

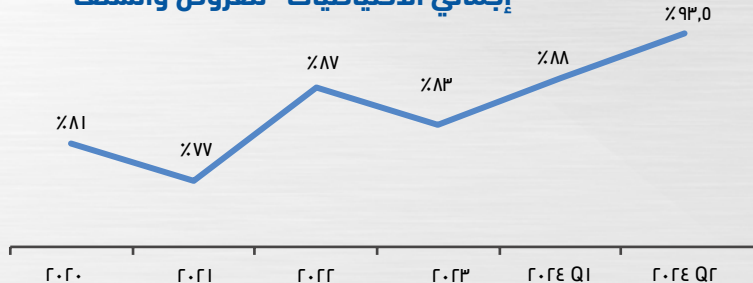
تطور القروض المتعثرة



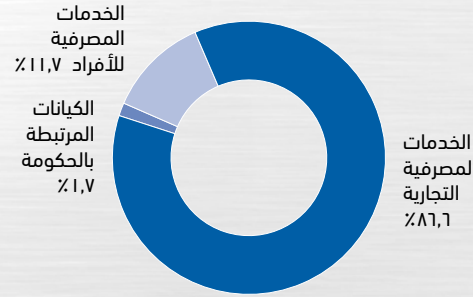
تكلفة المخاطرة^(١)



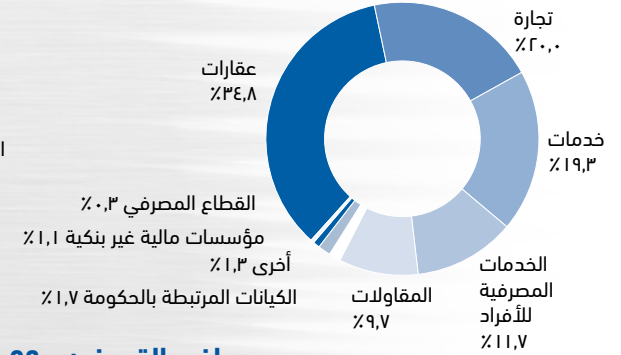
إجمالي الاحتياطيات^(١) للقروض والسلف



القروض حسب النوع



القروض حسب القطاع



صافي القروض: ٥٩,٠ مليار ر.ق

• فيما كانت القروض تركز بشكل أساسي على الشركات في الماضي، نتوقع نموًا جيدًا لقطاع الشركات الحكومية في العام 2024

ملاحظة: محفظة القروض حسب القطاع متنوعة بشكل جيد

يونيو ٢٠٢٤ ^(٢)			
المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٧,٤٦%	٣١,٣٧%	٦١,١٧%	النسبة المئوية من إجمالي القروض
٦٠,٦٠%	٥,٩٩%	٠,٣٣%	تغطية المخصصات
يونيو ٢٠٢٣			
المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٦,٧١%	٣٢,٩٣%	٦٠,٣٦%	النسبة المئوية من إجمالي القروض
٧٠,٠٨%	٥,٩٢%	٠,٢٢%	تغطية المخصصات

ملاحظة: (١) تشمل خسائر الائتمان المتوقعة (٢) يشمل مخصص المرحلة ٣ الفائدة المعلقة

0. التزام بنك الدوحة بممارسات الاستدامة (ESG)

يندرج تطبيق مبدأ الاستدامة في صميم الأعمال المستقبلية لبنك الدوحة

حصل بنك الدوحة على درجة 100% في مبادرة بورصة قطر
للأسواق المالية المستدامة للأعوام 2018 - 2022.

للمزيد من المعلومات، يرجى تصفح:
[QSE Arab Sustainability](#)

تم إدراج بنك الدوحة في مؤشر MSCI QSE ESG 20، الذي تم
إطلاقه في نوفمبر 2021



- في مايو 2024، أطلق البنك عملية تنفيذ استراتيجية وإطار عمل ممارسات الاستدامة بشكل أوسع. وسيتم تنفيذ ذلك على مراحل، بدءًا بمواءمة استراتيجية البنك في المجالات البيئية والاجتماعية والحوكمة بما يتماشى مع استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة لرؤية قطر الوطنية 2030، وإرشادات مصرف قطر المركزي.
- ستركز المرحلة الثانية على تطوير استراتيجيات تحديد المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ وإدارتها بكفاءة بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية، بالإضافة إلى دمج مخاطر المناخ في إطار إدارة المخاطر الخاصة بالبنك، الأمر الذي من شأنه أن يعزز مكانة بنك الدوحة الرائدة في مجال التمويل المستدام في المنطقة.

2023

2016

2011

قام بنك الدوحة بإطلاق إطار **التمويل المستدام** الذي يسمح بإصدار أدوات لتمويل السندات الخضراء والاجتماعية وسندات الإستدامة في المستقبل. يتوافق **إطار التمويل المستدام** الذي وضعه بنك الدوحة مع:

- ✓ مبادئ السندات الخضراء الصادرة عن الرابطة الدولية للأسواق رأس المال لعام 2021
- ✓ مبادئ السندات الاجتماعية لعام 2021
- ✓ إرشادات سندات الاستدامة لعام 2021
- ✓ إطار الصكوك والسندات المُستدامة الصادر عن مركز قطر للمال عام 2022
- ✓ مبادئ القروض الخضراء والقروض الاجتماعية المحدثة من قبل كل من رابطة أسواق القروض، ورابطة القروض المشتركة والتداول، ورابطة أسواق القروض في منطقة آسيا والمحيط الهادي
- ✓ تم تحديث مبادئ القرض الاجتماعية في عام 2023

تسترشد تقارير بنك الدوحة حول الاستدامة بمنهجية إعداد تقارير الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في بورصة قطر



بدأ بنك الدوحة بنشر بيانات الإفصاح السنوية عن الاستدامة



حصل بنك الدوحة على **تقييم مستقل** بشأن إطار التمويل المستدام الخاص به لضمان التوافق مع مبادئ السندات الخضراء الصادرة عن الرابطة الدولية للأسواق رأس المال ورابطة أسواق القروض.

ملاحظة: للمزيد من المعلومات: [Doha Bank/ Sustainability](#)

إطار التمويل المستدام ٢٠٢٣^(١)

- في مايو ٢٠٢٣، نشر بنك الدوحة إطار التمويل المستدام الافتتاحي الخاص به الذي يسمح بإصدار أدوات الدين ورأس المال المتوافقة مع ممارسات الاستدامة.
- يتماشى الإطار مع مبادئ السندات الخضراء الصادرة عن الرابطة الدولية لأسواق رأس المال لعام ٢٠٢١، ومبادئ السندات الاجتماعية لعام ٢٠٢١ وإرشادات سندات الاستدامة لعام ٢٠٢١، بالإضافة إلى إطار الصكوك والسندات المُستدامة الصادر عن مركز قطر للمال عام ٢٠٢٢، ومبادئ القروض الخضراء والقروض الاجتماعية المحدثة من قبل كل من رابطة أسواق القروض ورابطة القروض المشتركة والتداول ورابطة أسواق القروض في منطقة آسيا والمحيط الهادئ في عام ٢٠٢٣.

استخدام العائدات	سيتم تخصيص العائدات التي يتم جمعها من خلال أدوات التمويل المستدام إلى (إعادة) تمويل الأصول الخضراء والاجتماعية المؤهلة.
تقييم واختيار المشاريع	لكي يكون الأصل مؤهلاً، يجب أن يندرج ضمن فئة واحدة على الأقل من فئات السندات الصادرة عن الرابطة الدولية لسوق رأس المال و/أو الفئات المؤهلة المحددة. يتم تقييم الأصول الخضراء والاجتماعية المؤهلة واختيارها بناءً على الامتثال لمعايير الأهلية. تخضع عملية التقييم والاختيار لإشراف لجنة سندات الاستدامة التابعة لبنك الدوحة. وتتكون اللجنة من أعضاء من إدارة الخزينة، ومجموعة الخدمات المصرفية للأفراد، ومجموعة الخدمات المصرفية التجارية، وإدارة علاقات المستثمرين، وإدارة مخاطر السوق، وإدارة مخاطر الائتمان، والدائرة المالية، وإدارة الاستراتيجية.
إدارة العائدات	ستتم إدارة عائدات أدوات التمويل المستدام وفقاً لنهج إدارة المحافظ الاستثمارية. يعتزم البنك تخصيص العائدات بالكامل لمجموعة من الأصول المؤهلة خلال ٢٤ شهرًا من الإصدار.
الإبلاغ	سيقوم بنك الدوحة بنشر تقرير التمويل المستدام طوال مدة أدوات التمويل المستدام على أساس سنوي. وسيتضمن هذا التقرير السنوي تقرير التخصيص وتقرير الأثر.
المراجعة الخارجية	حصل بنك الدوحة على تقييم مستقل (رأي طرف ثانٍ) بشأن إطار العمل الخاص به من قبل شركة ساستينا ليتيكس (Sustainalytics).

ملاحظة: يتوفر إطار التمويل المستدام ورأي الطرف الثاني (SPO) [هنا](#)

الفئات المؤهلة بحسب الرابطة الدولية لأسواق رأس المال

الاستثناءات

سيتم استبعاد القروض غير الممولة والمتعثرة، وكذلك القروض الموجهة للمشاريع أو الشركات العاملة في المجالات التالية على وجه التحديد من محفظة التمويل المستدام:

- توليد الطاقة المرتبطة بالوقود الأحفوري
- استخراج الموارد التي تؤثر على البيئة بشكل سلبي (مثل المعادن والوقود الأحفوري)
- التكنولوجيا النووية والتكنولوجيات الأخرى ذات الصلة
- الأسلحة والتبغ والقمار والترفيه للبالغين
- إزالة الغابات وتدهورها

رأي الطرف الثاني^(٢)

ترى شركة ساستيناليتيكس أن إطار تمويل الاستدامة لبنك الدوحة يتسم بالمصداقية والتأثير ويتوافق مع مبادئ سندات الاستدامة لعام ٢٠٢١، ومبادئ السندات الخضراء لعام ٢٠٢١، ومبادئ السندات الاجتماعية لعام ٢٠٢١، ومبادئ القروض الخضراء لعام ٢٠٢٣، ومبادئ القروض الاجتماعية لعام ٢٠٢٣.



المساهمة في أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة		الفئة المؤهلة
الفئات الخضراء المؤهلة		
13 CLIMATE ACTION 	11 SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES 	المباني الخضراء
13 CLIMATE ACTION 	7 AFFORDABLE AND CLEAN ENERGY 	الطاقة المتجددة
13 CLIMATE ACTION 	9 INDUSTRY, INNOVATION AND INFRASTRUCTURE 	الطاقة المتجددة
11 SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES 	9 INDUSTRY, INNOVATION AND INFRASTRUCTURE 	وسائل النقل النظيفة
الفئات الاجتماعية المؤهلة		
	3 GOOD HEALTH AND WELL-BEING 	الرعاية الصحية
	4 QUALITY EDUCATION 	التربية والتعليم
8 DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH 	10 REDUCED INEQUALITIES 	دعم المشاريع الصغيرة والمتوسطة والتمويل الأصغر

ملاحظة: (٢) يتضمن رأي الطرف الثاني بشأن إطار التمويل المستدام لبنك الدوحة معلومات تم تطويرها بواسطة شركة ساستيناليتيكس (www.sustainalytics.com). وهذه المعلومات والبيانات مملوكة لشركة ساستيناليتيكس و/أو مورديها الخارجيين (بيانات الطرف الثالث) ويتم توفيرها لأغراض إعلامية فقط. لا تشكل هذه المعلومات تأييداً لأي منتج أو مشروع، ولا تُعتبر نصيحة استثمارية، ولا يوجد ما يبرر كونها كاملة أو في الوقت المناسب أو دقيقة أو مناسبة لغرض معين. ويخضع استخدامها للشروط المتاحة على الموقع الإلكتروني <https://www.sustainalytics.com/legal-disclaimers>



إخلاء المسؤولية

- قد تتضمن مناقشتنا استشرافات أو/أو توقعات مستقبلية.
- تمثل هذه التوقعات الحكم الحالي للبنك بشأن ما يحمله المستقبل للبنك، إلا أنها تخضع للمخاطر والشكوك، التي قد تؤدي إلى اختلاف النتائج الفعلية اختلافاً جوهرياً.
- ينبغي عليك عدم الاعتماد بشكل غير مبرر على هذه البيانات، حيث إنها تعكس آرائنا فقط حتى تاريخ هذا العرض التقديمي.
- يرجى الأخذ بالاعتبار أننا لا نلزم أنفسنا بمراجعة أو نشر نتائج أي مراجعة لهذه البيانات في ضوء ما يتكشف من معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية.
- سنحاول من خلال هذا العرض تقديم بعض العوامل المهمة المتعلقة بأعمال البنك والتي قد تؤثر على توقعاتنا.

لمزيد من المعلومات، انقر [هنا](#)



للاتصال

هشام القلا
رئيس قسم علاقات المستثمرين

هاتف: +٩٧٤ ٤٠ ١٥ ٥٣٤١
البريد الإلكتروني: hkalla@dohabank.com.qa/ir@dohabank.com.

للمزيد من المعلومات: [بنك الدوحة / المستثمر / نظرة عامة](#) /

